

Convención Constitucional

COMISIÓN DE DERECHOS FUNDAMENTALES



Quiénes somos:

70 años

3.000 socios (áreas de vivienda, infraestructura y suministros)

18 cámaras regionales.

Pymes o Mipymes: 6 de cada 10 empresas socias

De ellas, **el 63%** de las empresas son de regiones.

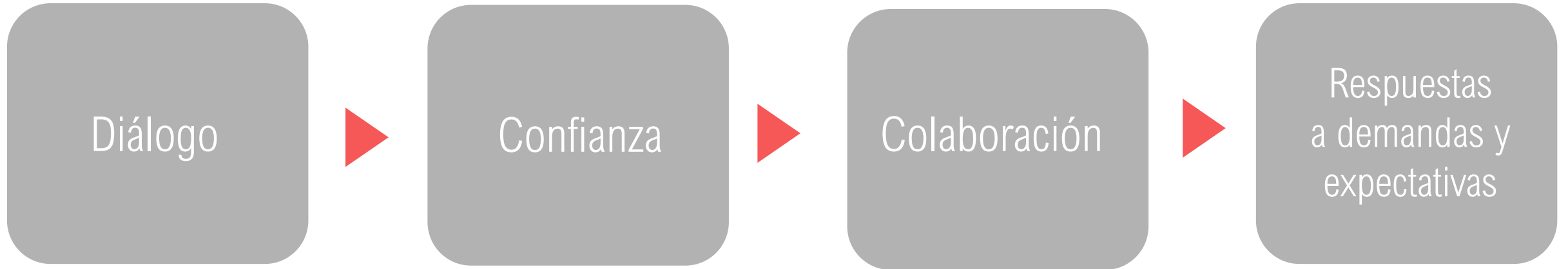
Nuestra misión:



Impulsar la **calidad de vida de las personas/trabajadores** y el **desarrollo sostenible de la construcción.**

Nuestra visión:

Vemos el debate constitucional como **oportunidad** para construir juntos un nuevo pacto social



Queremos aportar a la construcción de un mejor país para todos

Aportes al diálogo:



Te invitamos a revisar el **Cuaderno de Aportes para el Diálogo Constitucional CChC**, donde se detalla el propósito que nos mueve y aproximaciones a temas claves que se discutirán durante el proceso constitucional.

[REVISA AQUÍ EL DOCUMENTO](#)

<https://cchc.cl/centro-de-informacion/proceso-constitucional>

VIVIENDA Y CIUDAD



Diagnóstico vivienda

15.000
personas
viven
en situación de calle

+114% en 15 años - MIDESO



80.000
familias
se han radicado
en campamentos

+74% en 2 años - TECHO



721.000
familias
adicionales necesitan
una vivienda

Balance CChC

Al actual ritmo, tomaría más de 30 años terminar con el déficit habitacional actual.

Diagnóstico vivienda

6,5 millones
de hogares existen en
nuestro país



2,2% anual
crece el número de
hogares al año



140.000 viviendas
se necesitan cada año para
abordar nuevos requerimientos

Diagnóstico ciudad

2,2 millones

de personas viven en entornos críticos,
equivalentes a 700.000 hogares



7 ciudades del país

presentan más del 20% de su
población viviendo en zonas críticas

“Vialidad y Movilidad” afecta a **2,3 millones de personas**

“Seguridad urbana” impacta negativamente a **2,8 millones de personas**

94% personas en GS declara “siempre” o “a veces” tener problemas de inseguridad*

* Fuente: Encuesta CChC + Gémines Consultores, 2020.

Diagnóstico planificación

22 años promedio de antigüedad de PRC

346 comunas en Chile



7 años promedio de elaboración de PRC

Levantamiento CChC



36% suelo urbano sin cobertura sanitaria

953 km², más que la superficie del GS

Participación ciudadana escasa, poco entendible y de baja incidencia

Descalce entre áreas urbanas desarrollables planificadas y concesiones sanitarias

Legislaciones ambiental y patrimonial concebidas independiente del ordenamiento urbano

NUESTRAS PROPUESTAS



A nivel constitucional

Proponemos que la Constitución incluya el **deber estatal de velar por el acceso universal a la vivienda y a la ciudad**, y que las leyes establezcan la mejor forma de lograr esta meta.

Políticas públicas

1. ADECUAR LA POLÍTICA HABITACIONAL

Contar con políticas habitacionales de corto, mediano y largo plazo que permitan el acceso a la vivienda, ofreciendo respuestas innovadoras a las distintas realidades que incluye el déficit habitacional.

Políticas públicas

2. GARANTIZAR EL ACCESO A LA CIUDAD

Establecer la obligación del Estado de definir estándares urbanos mínimos a ser aplicables en todas las comunas del país, que impacten positivamente en la calidad de vida de sus habitantes.

Políticas públicas

3. GARANTIZAR ADECUADO ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Generar una planificación que asegure el desarrollo sustentable de las ciudades en sus dimensiones social, económica y ambiental y que sea compatible con el objetivo de reducir con urgencia el déficit habitacional.

Colaboración

Convención Constitucional

COMISIÓN DE DERECHOS FUNDAMENTALES

